

1/4



# Municipalidad de San Juan Sacatepéquez Departamento de Guatemala, C. A.

## MEMORANDUM 15-2021-CT-ADJUDICACIÓN JUNTA DE COTIZACIONES 2021

PARA: Cristian Nájera – Director DMP

C.C. Sr. Juan Carlos Pellecer – Alcalde Municipal  
Licda. Lisbett Marisol Reyna – Secretaria Municipal

DE: Junta de Cotización

FECHA: 12 de agosto del 2,021

ASUNTO: Acta de Adjudicación del evento denominado **"AMPLIACION SISTEMA DE AGUA POTABLE HACIA CASERIO LOS CURUP, ALDEA CERRO ALTO, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Adjunto a la presente le remitimos el Acta Adjudicación del evento denominado **"AMPLIACION SISTEMA DE AGUA POTABLE HACIA CASERIO LOS CURUP, ALDEA CERRO ALTO, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Para que continúe el trámite respectivo.

Mario Rodolfo Pirir Rac  
Titular

Junta de Cotización

Victor Manuel Pablo Chacach  
Titular

Junta de Cotización

Pedro Sor Monroy  
Titular

Junta de Cotización

OFICINA MUNICIPAL DE PLANIFICACIÓN  
SAN JUAN SACATEPEQUEZ

RECEBIDO  
13 AGO 2021

HORA: 16.00 POR:



JUNTA DE COTIZACIONES

**¡Juntos!**  
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



JUNTA DE COTIZACIONES

*Municipalidad de San Juan Sacatepéquez*  
*Departamento de Guatemala, C. A.*

2/4

LOS INFRASCRITOS MIEMBROS DE LA JUNTA DE COTIZACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO **"AMPLIACION SISTEMA DE AGUA POTABLE HACIA CASERIO LOS CURUP, ALDEA CERRO ALTO, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**

CERTIFICAN:

HABER TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS DE ADJUDICACIÓN PARA LA JUNTA DE COTIZACIÓN QUE SE ENCUENTRA EL ACTA No. 15-2021-CT-ADJUDICACIÓN QUE LITERALMENTE DICE:

ACTA DE ADJUDICACIÓN NÚMERO QUINCE – DOS MIL VEINTIUNO-CT (15-2021-CT).

En la Villa de San Juan Sacatepéquez del departamento de Guatemala, siendo las diez horas en punto del día jueves doce de agosto del año dos mil veintiuno, se encuentran reunidos en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal los señores integrantes de la Junta de Cotización: Mario Rodolfo Pirir Rac, Victor Manuel Pablo Chacach y Pedro Sor Monroy, acreditando nuestro nombramiento de conformidad con el Acuerdo del Concejo Municipal que consta en el punto DECIMO CUARTO del Acta Número 02-2021 de la sesión pública ordinaria celebrada el 8-01-2021 y Acta Número 51-2021 PUNTO DECIMO de la sesión ordinaria celebrada el 02-07-2021 del libro de Actas de sesiones del Honorable Concejo Municipal, con el objeto de adjudicar la oferta recibida el día miércoles once de agosto del dos mil veintiuno del proyecto denominado **"AMPLIACION SISTEMA DE AGUA POTABLE HACIA CASERIO LOS CURUP, ALDEA CERRO ALTO, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**. Aprobado con el Acuerdo Municipal Número 53-2021 de fecha veintiuno de junio del año 2021. **PRIMERO: DE LA ADJUDICACIÓN:** Los miembros titulares de la Junta de Cotización con fundamento en lo establecido en el artículo 31 y 33 de la Ley de Contrataciones del Estado y lo establecido en los numeral 1.4, 3.2 y 3.3 de las Bases de Cotización, por unanimidad, **RESOLVEMOS: I.- ADJUDICAR**, el evento de la **COTIZACIÓN PÚBLICA**, según Nog.14810514 para la ejecución del proyecto denominada: **"AMPLIACION SISTEMA DE AGUA POTABLE HACIA CASERIO LOS CURUP, ALDEA CERRO ALTO, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**, a favor del señor **OTTO ALEJANDRO LIMA MONTERROSO**, representante legal de la entidad de

*Juntos!*  
*Lo estamos logrando*

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



JUNTA DE COTIZACIONES

# Municipalidad de San Juan Sacatepéquez Departamento de Guatemala, C. A.



nombre comercial **"CONSTRUCTORA MAQUINARIA MATERIALES Y AGREGADOS DEL SUR, SOCIEDAD ANÓNIMA"**, por un monto de **CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUETZALES EXACTOS (Q.499,000.00)** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado -IVA-, con un plazo de ejecución de **60 DIAS CALENDARIO**; según detalle a continuación.



**CONAMAGRESUR, S.A.**  
CONSTRUCTORA MAQUINARIA MATERIALES Y AGREGADOS DEL SUR, S.A.

### CUADRO DE OFERTA

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA  
PROYECTO: AMPLIACION SISTEMA DE AGUA POTABLE HACIA CASERIO LOS CURUP, ALDEA CERRO ALTO, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA  
OFERENTE: CONSTRUCTORA MAQUINARIA MATERIALES Y AGREGADOS DEL SUR, SOCIEDAD ANONIMA  
FECHA: 09/08/2021

No.	REGLON	UNIDAD	CANTIDAD	P.U. EN Q	TOTAL, EN Q
1	Limpieza, Trazo y Estaqueo	ml	1736.00	Q 3.50	Q 6,076.00
2	Fundicion de Base de Concreto (0.25 * 0.25 * 0.40)	Unidad	450.00	Q 90.00	Q 40,500.00
3	Suministro y Colocacion Tuberia Hg Liviana de 3"	Unidad	290.00	Q 1,015.00	Q 294,350.00
4	Accesorio Hg de 3"	unidad	1.00	Q 4,500.00	Q 4,500.00
5	Equipamiento de Pozo	Unidad	1.00	Q 133,574.00	Q 133,574.00
6	Tanque de Polipropileno de 10,000 Lts.	Unidad	1.00	Q 20,000.00	Q 20,000.00
TOTAL					Q 499,000.00
TOTAL, EN LETRAS: CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUETZALES EXACTOS.					

Todos los valores incluyen el impuesto al valor agregado

f)   
Representante legal  
CONSTRUCTORA MAQUINARIA MATERIALES Y AGREGADOS DEL SUR, S.A.

Tel.: 7962-5151

**¡Juntos!**  
Lo estamos logrando

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



4/4



JUNTA DE COTIZACIONES

*Municipalidad de San Juan Sacatepéquez*  
*Departamento de Guatemala, C. A.*

**SEGUNDO: PUNTO RESOLUTIVO Y NOTIFICACIÓN:** por lo tanto: Los miembros titulares de la Junta de Cotización manifestamos que se procederá a notificar para su publicación electrónica a través del Portal de Guatecompras y teniendo firme lo resuelto por esta Junta de Cotización, las presentes actuaciones administrativas se elevarán a la Autoridad Superior de la Municipalidad de San Juan Sacatepéquez, dentro del plazo que establece la Ley de Contrataciones del Estado, para que en uso de la facultad que le confiere el artículo 36 de la citada Ley, resuelva. **TERCERO: CIERRE DEL ACTA:** No habiendo nada más que hacer constar, se da por finalizada el acta, en el mismo lugar y fecha indicados en su inicio, siendo las once horas con quince minutos, la que previa lectura, firmamos y sellamos únicamente los miembros titulares de la Junta de Cotización.

Y PARA REMITIR A DONDE CORRESPONDA, SE EXTIENDE, FIRMA Y SELLA LA PRESENTE EN TRES HOJAS MEMBRETADAS TAMAÑO CARTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA A LOS DOCE DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO.

Mario Rodolfo Pirir Rac  
Titular  
Junta de Cotización

Víctor Manuel Pablo Chacach  
Titular  
Junta de Cotización

Pedro Sor Morroy  
Titular  
Junta de Cotización



JUNTA DE COTIZACIONES

*¡Juntos!*  
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



# Municipalidad de San Juan Sacatepéquez Departamento de Guatemala, C. A.

## MEMORANDUM 15-2021-CT- EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN JUNTA DE COTIZACIONES 2021

PARA: Cristian Nájera – Director DMP

C.C. Sr. Juan Carlos Pellecer – Alcalde Municipal  
Licda. Lisbett Marisol Reyna – Secretaria Municipal

DE: Junta de Cotización

FECHA: 12 de agosto del 2,021

ASUNTO: Acta de Evaluación y Calificación del evento denominado **"AMPLIACION SISTEMA DE AGUA POTABLE HACIA CASERIO LOS CURUP, ALDEA CERRO ALTO, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Adjunto a la presente le remitimos el Acta de Evaluación y Calificación del evento denominado **"AMPLIACION SISTEMA DE AGUA POTABLE HACIA CASERIO LOS CURUP, ALDEA CERRO ALTO, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Para que continúe el trámite respectivo.

*[Signature]*  
Mario Rodolfo Prieto  
Titular  
Junta de Cotización  
OFICINA MUNICIPAL DE SAN JUAN SACATEPEQUEZ  
RECEBIDO  
13 AGO 2021  
HORA: 16:00 POR: *[Signature]*

*[Signature]*  
Victor Manuel Pablo Chacach  
Titular  
Junta de Cotización

*[Signature]*  
Pedro Sor Monroy  
Titular  
Junta de Cotización

  
Municipalidad  
SAN JUAN SACATEPEQUEZ GUATEMALA  
JUNTA DE COTIZACIONES

**¡Juntos!**  
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151  
7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala





*Municipalidad de San Juan Sacatepéquez*  
 JUNTA DE COTIZACIONES  
*Departamento de Guatemala, C. A.*

LOS INFRASCRITOS MIEMBROS DE LA JUNTA DE COTIZACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO **"AMPLIACION SISTEMA DE AGUA POTABLE HACIA CASERIO LOS CURUP, ALDEA CERRO ALTO, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

CERTIFICAN:

HABER TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS CALIFICACIÓN PARA LA JUNTA DE COTIZACIÓN QUE SE ENCUENTRA EL ACTA No.15-2021-CT-EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN, QUE LITERALMENTE DICE:

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN NÚMERO QUINCE – DOS MIL VEINTIUNO-CT (15-2021-CT).

En el municipio de San Juan Sacatepéquez del departamento de Guatemala, siendo las ocho horas en punto del día jueves doce de agosto del año dos mil veintiuno, nos encontramos reunidos en el Salón de Sesiones del Segundo Nivel del edificio municipal ubicado en la séptima calle "A" y sexta avenida zona uno, Plaza Cataluña de esta jurisdicción municipal, las siguientes personas: Mario Rodolfo Pirir Rac, Victor Manuel Pablo Chacach y Pedro Sor Monroy, todos miembros titulares de la Junta de Cotización del proyecto denominado: **"AMPLIACION SISTEMA DE AGUA POTABLE HACIA CASERIO LOS CURUP, ALDEA CERRO ALTO, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**, acreditando nuestro nombramiento de conformidad con el Acuerdo del Concejo Municipal que consta en el punto DECIMO CUARTO del Acta Número 02-2021 de la sesión pública ordinaria celebrada el 8-01-2021 y Acta Número 51-2021 PUNTO DECIMO de la sesión ordinaria celebrada el 02-07-2021 del libro de Actas de sesiones del Honorable Concejo Municipal; quienes con base en lo que para el efecto establece la Ley de Contrataciones del Estado, procedemos de la siguiente manera. **PRIMERO: ANTECEDENTES:** Los miembros titulares de la Junta de Cotización manifestamos que según consta en el Acta de Recepción de Ofertas y Apertura de Plicas Número Diecisiete - Dos Mil Veintiuno-CT (17-2021-CT) de fecha once de agosto del año dos mil veintiuno, fue aceptada para su calificación la siguiente oferta; **1.)** Presentado por el señor **OTTO ALEJANDRO LIMA MONTERROSO**, representante legal de la entidad de nombre comercial **"CONSTRUCTORA MAQUINARIA MATERIALES Y**



Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala





JUNTA DE COTIZACIONES

3/5

# Municipalidad de San Juan Sacatepéquez Departamento de Guatemala, C. A.



**AGREGADOS DEL SUR, SOCIEDAD ANÓNIMA**, quien ofertó por un monto de: **CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUETZALES EXACTOS (Q.499,000)**. Los montos Incluyen el Impuesto al Valor Agregado -IVA-. Toda vez que la referida oferta se encuentra dentro de la franja límite del costo total oficial de la obra, el cual se detalla a continuación.

		25% ARRIBA	Q	625,000.00
COSTO ESTIMADO POR LA ENTIDAD	Q	500,000.00		
		25% ABAJO	Q	375,000.00
40 % DEL COSTO ESTIMADO POR LA ENTIDAD	Q	200,000.00		
PROMEDIO DEL COSTO DE LAS OFERTAS	Q	499,000.00		
60 % DEL PROMEDIO DEL COSTO DE LAS OFERTAS	Q	299,400.00		
COSTO TOTAL OFICIAL ESTIMADO	Q	499,400.00		
LÍMITE MÁXIMO 10% ARRIBA	Q	549,340.00		
LÍMITE MÍNIMO 15% ABAJO	Q	424,490.00		

Derivado del cálculo del monto ofertado por el oferente que participo, si está comprendido dentro de la franja con respecto al costo total oficial estimado de la obra. **SEGUNDO: DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:** De acuerdo a lo anterior, los miembros de la Junta de Cotización con base a los requisitos establecidos en el numeral 1 incisos del 1.1 al 1.2.26 y numeral 3.3, analizamos y evaluamos cada uno de los documentos contenidos en la oferta, constatando lo siguiente: **1.** La oferta presentada por el oferente **OTTO ALEJANDRO LIMA MONTERROSO**, representante legal de la entidad de nombre comercial **"CONSTRUCTORA MAQUINARIA MATERIALES Y AGREGADOS DEL SUR, SOCIEDAD ANÓNIMA"**; evaluación en la cual se pudo evidenciar que la oferente cumplió con todos y cada uno de los documentos establecidos en las Bases de Cotización del referido evento, y los mismos no tienen errores ni omisiones de ninguna índole; asimismo, ofrece la entrega de los trabajos objeto del presente evento en Un plazo de **60 DIAS CALENDARIO**; el contratista si cumple con la



Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



JUNTA DE COTIZACIONES

# Municipalidad de San Juan Sacatepéquez Departamento de Guatemala, C. A.



experiencia solicitada en las Bases de Cotización para dicho evento. **TERCERO: DE LA CALIFICACIÓN:** Los miembros de la Junta de Cotización, con fundamento en el artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y lo contenido en el numeral 3 inciso 3.2 de los Documentos de Cotización, procedemos a ponderar los criterios de calificación de la empresa ofertante, según consta en la tabla de criterios a calificar las ofertas:

CRITERIOS A CALIFICAR	PORCENTAJE	EMPRESA 1
Oferta Técnica	30 %	25 %
Oferta Financiera	25 %	25 %
Capacidad Económica	15 %	15 %
Constancia de Visita	10 %	10 %
Experiencia en trabajos similares	10 %	5 %
Constancia de Buen Ejecutor	10 %	5 %
<b>TOTAL</b>	<b>100 %</b>	<b>85 %</b>

Por lo anteriormente expuesto hacemos constar que procederemos tal como lo establece la ley, para que continúe el trámite respectivo. **CUARTO:** Se hace constar que la base del monto total del proyecto según presupuesto del conocimiento del Alcalde Municipal es de Quinientos Mil Quetzales Exactos (Q. 500,000.00). **QUINTO: CIERRE DEL ACTA:** No habiendo nada más que hacer constar, se da por finalizada el acta, en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las nueve horas con cincuenta minutos, la que previa lectura, ratificamos, firmamos y sellamos únicamente los miembros titulares de la Junta de Cotización.



Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)





JUNTA DE COTIZACIONES

# Municipalidad de San Juan Sacatepéquez Departamento de Guatemala, C. A.



Y PARA REMITIR A DONDE CORRESPONDA, SE EXTIENDE, FIRMA Y SELLA LA PRESENTE EN CUATRO HOJAS MEMBRETADAS TAMAÑO CARTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA A LOS DOCE DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO.

Mario Rodolfo Pirir Rac  
Titular  
Junta de Cotización

Victor Manuel Pablo Chacach  
Titular  
Junta de Cotización

Pedro Sor Monroy  
Titular  
Junta de Cotización



JUNTA DE COTIZACIONES

**¡Juntos!**  
*Lo estamos logrando*

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)