



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez  
Departamento de Guatemala, C. A.

MEMORANDUM 16-2021-CT- EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN  
JUNTA DE LICITACIONES 2021

PARA: Cristian Najera – Director DMP

C.C. Concejo Municipal  
Sr. Juan Carlos Pellecer – Alcalde Municipal

DE: Junta de Licitación

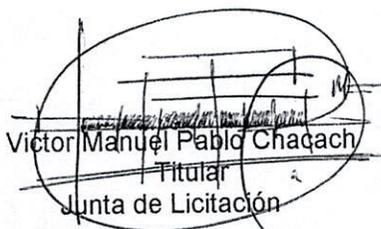
FECHA: 07 de julio del 2,021



ASUNTO: Acta de Evaluación y Calificación del evento denominado **“CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CASERIO CHUAXAN, ALDEA MONTUFAR, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA”**.

Adjunto a la presente le remitimos el Acta de Evaluación y Calificación del evento denominado **“CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CASERIO CHUAXAN, ALDEA MONTUFAR, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA”**.

Para que continúe el trámite respectivo.

  
Víctor Manuel Pablo Chaqach  
Titular  
Junta de Licitación

  
Pedro Sor Moproy  
Titular  
Junta de Licitación

  
Maria Eugenia Subuyuj Pirir  
Titular  
Junta de Licitación



**¡Juntos!**  
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle “A” y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



  
**Municipalidad de San Juan Sacatepéquez**  
 Departamento de Guatemala, C. A.

LOS INFRASCritos MIEMBROS DE LA JUNTA DE LICITACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO **"CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CASERIO CHUAXAN, ALDEA MONTUFAR, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

CERTIFICAN:

HABER TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS CALIFICACIÓN PARA LA JUNTA DE LICITACIÓN QUE SE ENCUENTRA EL ACTA No.16-2021-LC-EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN, QUE LITERALMENTE DICE:

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN NÚMERO DIECISEIS - DOS MIL VEINTIUNO-LC (16-2021-LC).

En el municipio de San Juan Sacatepéquez del departamento de Guatemala, siendo las ocho horas en punto del día miércoles siete de julio del año dos mil veintiuno, nos encontramos reunidos en el Salón de Sesiones del Segundo Nivel del edificio municipal ubicado en la séptima calle "A" y sexta avenida zona uno, Plaza Cataluña de esta jurisdicción municipal, las siguientes personas: **Victor Manuel Pablo Chacach, Pedro Sor Monroy y Maria Eugenia Subuyuj Pirir**, todos miembros titulares de la Junta de Licitación del proyecto denominado: **"CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CASERIO CHUAXAN, ALDEA MONTUFAR, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**, acreditando nuestro nombramiento con la resolución del punto DECIMO CUARTO del Acta Número 02-2021 de la sesión pública ordinaria celebrada el 8-01-2021 y Acta Número 12-2021 PUNTO SEPTIMO de la sesión extraordinaria celebrada el 14-06-2021 del libro de Actas de sesiones del Honorable Concejo Municipal; quienes con base en lo que para el efecto establece la Ley de Contrataciones del Estado, procedemos de la siguiente manera. **PRIMERO: ANTECEDENTES:** Los miembros titulares de la Junta de Licitación manifestamos que según consta en el Acta de Recepción de Ofertas y Apertura de Plicas Número Quince - Dos Mil Veintiuno-LC (17-2021-LC) de fecha seis de julio del año dos mil veintiuno, fue aceptada para su calificación las siguientes ofertas; **1)** Presentado por la señora **KAREN VIVIANA ESPINO LUCERO**, gerente general de la entidad denominada **"AGUIRRE CHINCHILLA INGENIEROS CONSULTORES, SOCIEDAD ANÓNIMA"**, quien ofertó por un monto de: **UN MILLÓN CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL**

***¡Juntos!***  
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



2/4  
**Municipalidad**  
 JUNTA DE LICITACIONES  
*Municipalidad de San Juan Sacatepéquez*  
 Departamento de Guatemala, C. A.



**NOVECIENTOS QUETZALES EXACTOS (Q. 1,498,900.00).** Incluye el Impuesto al Valor Agregado -IVA-. Toda vez que la referida oferta se encuentran dentro de la franja límite del costo total oficial de la obra, el cual se detalla a continuación.

		25% ARRIBA Q	1,875,000.00
COSTO ESTIMADO POR LA ENTIDAD	Q	1,500,000.00	
		25% ABAJO Q	1,125,000.00
40 % DEL COSTO ESTIMADO POR LA ENTIDAD	Q	600,000.00	
PROMEDIO DEL COSTO DE LAS OFERTAS	Q	1,498,900.00	
60 % DEL PROMEDIO DEL COSTO DE LAS OFERTAS	Q	899,340.00	
COSTO TOTAL OFICIAL ESTIMADO	Q	1,499,340.00	

LÍMITE MÁXIMO 10% ARRIBA Q 1,649,274.00

LÍMITE MÍNIMO 15% ABAJO Q 1,274,439.00

Derivado del cálculo del monto ofertado por el oferente que participo, si está comprendido dentro de la franja con respecto al costo total oficial estimado de la obra. **SEGUNDO: DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:** De acuerdo a lo anterior, los miembros de la Junta de Licitación con base a los requisitos establecidos en los numerales 1.1 y 1.2 incisos del 1.2.1 al 1.2.28, numeral 3.4 analizamos y evaluamos cada uno de los documentos contenidos en las ofertas, constatando lo siguiente: **1.** La oferta presentada por la oferente señora **KAREN VIVIANA ESPINO LUCERO**, gerente general de la entidad denominada "**AGUIRRE CHINCHILLA INGENIEROS CONSULTORES, SOCIEDAD ANÓNIMA**", evaluación en la cual se pudo evidenciar que el oferente cumplió con todos y cada uno de los documentos establecidos en las Bases de Licitación del referido evento, y los mismos no tienen errores ni omisiones de ninguna índole; asimismo, ofrece la entrega de los trabajos objeto del presente evento en un plazo de **DOSCIENTOS DIEZ (210) DÍAS CALENDARIO**; el contratista si cumple con la experiencia solicitada en las Bases de Licitación para dicho evento. **TERCERO: DE LA CALIFICACIÓN:** Los miembros de la Junta de Licitación, con fundamento en el

*¡Juntos!*  
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisajjuansac.org](http://www.munisajjuansac.org)



JUNTA DE LICITACIONES  
*Municipalidad de San Juan Sacatepéquez*  
*Departamento de Guatemala, C. A.*

artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y lo contenido en el numeral 3.2 de los Documentos de Licitación, procedemos a ponderar los criterios de calificación de la empresa ofertante, según consta en la tabla de criterios a calificar las ofertas:

CRITERIOS A CALIFICAR	PORCENTAJE	ACINCO
Ofertas Técnicas	35 %	35 %
Oferta Financiera	25 %	20 %
Capacidad Económica	20 %	20 %
Constancia de Visita	10 %	10 %
Constancia de Buen Ejecutor	10 %	05 %
<b>TOTAL</b>	<b>100 %</b>	<b>90 %</b>

Por lo anteriormente expuesto hacemos constar que procederemos tal como lo establece la ley, para que continúe el trámite respectivo. **CUARTO:** Se hace constar que la base del monto total del proyecto según presupuesto del conocimiento del Concejo Municipal es de Un Millón Quinientos Mil Quetzales Exactos (Q. 1,500,000.00). **QUINTO: CIERRE DEL ACTA:** No habiendo nada más que hacer constar, se da por finalizada el acta, en el mismo lugar y fecha indicados en su inicio, siendo las nueve horas con cincuenta y cinco minutos, la que previa lectura, firmamos y sellamos únicamente los miembros titulares de la Junta de Licitación.

*¡Juntos!*  
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



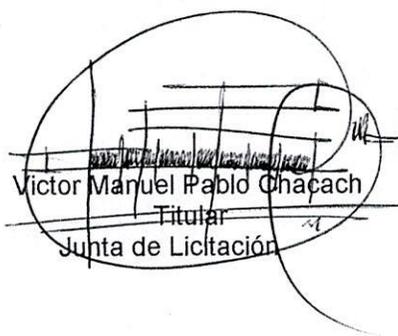
JUNTA DE LICITACIONES

# Municipalidad de San Juan Sacatepéquez

## Departamento de Guatemala, C. A.



Y PARA REMITIR A DONDE CORRESPONDA, SE EXTIENDE, FIRMA Y SELLA LA PRESENTE EN CUATRO HOJAS MEMBRETADAS TAMAÑO CARTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA A LOS SIETE DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑOS DOS MIL VEINTIUNO.

  
Victor Manuel Pablo Chacach  
Titular  
Junta de Licitación

  
Pedro Sor Menroy  
Titular  
Junta de Licitación

  
Maria Eugenia Subuyuj Pirir  
Titular  
Junta de Licitación



# ¡Juntos!

Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisajuansac.org](http://www.munisajuansac.org)



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez  
Departamento de Guatemala, C. A.

**MEMORANDUM 16-2021-CT-ADJUDICACIÓN**  
**JUNTA DE LICITACIONES 2021**

PARA: Cristian Najera – Director DMP

C.C. Concejo Municipal  
Sr. Juan Carlos Pellecer – Alcalde Municipal

DE: Junta de Licitación

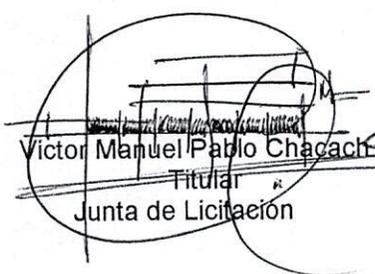
FECHA: 07 de julio del 2,021



ASUNTO: Acta de Adjudicación del evento denominado **"CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CASERIO CHUAXAN, ALDEA MONTUFAR, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Adjunto a la presente le remitimos el Acta Adjudicación del evento denominado **"CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CASERIO CHUAXAN, ALDEA MONTUFAR, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Para que continúe el trámite respectivo.

  
Victor Manuel Pablo Chacach  
Titular  
Junta de Licitación

  
Pedro Sor Monroy  
Titular  
Junta de Licitación

  
Maria Eugenia Subuyuj Pirir  
Titular  
Junta de Licitación



Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)

**¡Juntos!**  
Lo estamos logrando



*Municipalidad de San Juan Sacatepequez*  
 Departamento de Guatemala, C. A.

LOS INFRASCRITOS MIEMBROS DE LA JUNTA DE LICITACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO **"CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CASERIO CHUAXAN, ALDEA MONTUFAR, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**

CERTIFICAN:

HABER TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS DE ADJUDICACIÓN PARA LA JUNTA DE LICITACIÓN QUE SE ENCUENTRA EL ACTA No. 16-2021-LC-ADJUDICACIÓN QUE LITERALMENTE DICE:

ACTA DE ADJUDICACIÓN NÚMERO DIECISEIS – DOS MIL VEINTIUNO-LC (16-2021-LC).

En la Villa de San Juan Sacatepequez del departamento de Guatemala, siendo las diez horas en punto del día miércoles siete de julio del año dos mil veintiuno, se encuentran reunidos en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal los señores integrantes de la Junta de Licitación: **Victor Manuel Pablo Chacach, Pedro Sor Monroy y Maria Eugenia Subuyuj Pirir**, que de conformidad con la resolución del punto DECIMO CUARTO del Acta Número 02-2021 de la sesión pública ordinaria celebrada el 8-01-2021 y Acta Número 12-2021 PUNTO SEPTIMO de la sesión extraordinaria celebrada el 14-06-2021 del libro de Actas de sesiones del Honorable Concejo Municipal, con el objeto de adjudicar la oferta recibida el día martes seis de julio del dos mil veintiuno el proyecto denominado **"CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CASERIO CHUAXAN, ALDEA MONTUFAR, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**. Aprobado en el Concejo Municipal según Acta Numero 32-2021 de fecha 28 de abril del año 2021 PUNTO OCTAVO. **PRIMERO: DE LA ADJUDICACIÓN:** Los miembros titulares de la Junta de Licitación con fundamento en lo establecido en el artículo 31 y 33 de la Ley de Contrataciones del Estado y lo establecido en el numeral 1.4 y 3.4 de las Bases de Licitación. **RESOLVEMOS: I.- ADJUDICAR**, el evento de la **LICITACIÓN PÚBLICA**, según Nog. 14455293 para la ejecución del proyecto denominada: **"CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CASERIO CHUAXAN, ALDEA MONTUFAR, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"** a favor de la señora **KAREN VIVIANA ESPINO LUCERO**, representante legal de la entidad denominada **"AGUIRRE CHINCHILLA**

*Juntos!*  
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepequez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



*Municipalidad de San Juan Sacatepéquez*  
 Departamento de Guatemala, C. A.

**INGENIEROS CONSULTORES, SOCIEDAD ANÓNIMA",** por un monto de **UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS QUETZALES EXACTOS (Q.1,498,900.00).** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado -IVA- con un plazo de ejecución de **DOSCIENTOS VEINTE (210) DÍAS CALENDARIO;** según detalle a continuación.

**MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA**

EMPRESA: AGUIRRE CHINCHILLA INGENIEROS CONSULTORES, S.A.  
 UBICACIÓN DEL PROYECTO: CASERIO CHUAXAN ALDEA MONTUFAR  
 MUNICIPIO: SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA  
 PLAZO DE EJECUCIÓN: 7 MESES  
 FECHA PRESENTACIÓN DE OFERTA: 6 DE JULIO DEL AÑO 2021



**CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES CASERIO CHUAXAN, ALDEA MONTUFAR, SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, GUATEMALA**

PRESUPUESTO POR RENGLONES					
No	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES	400.00	M2	Q 15.00	Q 6,000.00
2	REPLANTEO TOPOGRAFICO	400.00	M2	Q 10.00	Q 4,000.00
3	CORTE DE PLATAFORMA PARA (PTAR)	220.00	M3	Q 90.00	Q 19,800.00
4	CAMARA DE FOSA SEPTICA, DE CONCRETO ARMADO	122.00	M3	Q 4,000.00	Q 488,000.00
5	CAMARA FILTRO ANAEROBIO DE FLUJO ASCENDENTE DE CONCRETO ARMADO	47.00	M3	Q 5,100.00	Q 239,700.00
6	PATIO DE SECADO DE LODOS	22.50	M2	Q 3,080.00	Q 69,300.00
7	CAMARA DE SEDIMENTADOR SECUNDARIO	64.00	M3	Q 4,000.00	Q 256,000.00
8	CAJA DE DISTRIBUIDORA DE CAUDALES	1.00	UNIDAD	Q 6,100.00	Q 6,100.00
9	CAJA Y VALVULA DE 4"	4.00	UNIDAD	Q 3,500.00	Q 14,000.00
10	CONEXIONES DOMICILIARES	110.00	UNIDAD	Q 3,600.00	Q 396,000.00
* TODOS LOS PRECIOS INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO -IVA-					Q 1,498,900.00

TOTAL EN LETRAS: UN MILLÓN CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS QUETZALES EXACTOS.  
 (1,498,900.00)

*F. Karen Espino*  
 KAREN VIVIANA ESPINO LUCERO  
 REPRESENTANTE LEGAL



**Juntos!**  
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisajjuansac.org](http://www.munisajjuansac.org)



JUNTA DE LICITACIONES

# Municipalidad de San Juan Sacatepéquez Departamento de Guatemala, C. A.

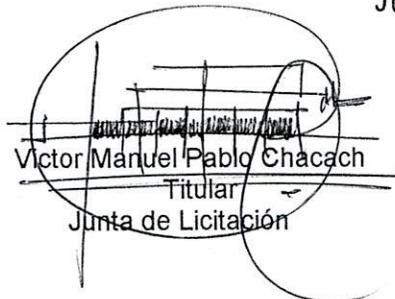


**SEGUNDO: PUNTO RESOLUTIVO Y NOTIFICACIÓN:** por lo tanto: Los miembros titulares de la Junta de Licitación manifestamos que se procederá a notificar para su publicación electrónica a través del Portal de Guatecompras y teniendo firme lo resuelto por ésta Junta de Licitación, las presentes actuaciones administrativas se elevarán a la Autoridad Superior de la Municipalidad de San Juan Sacatepéquez, dentro del plazo que establece la Ley de Contrataciones del Estado, para que en uso de la facultad que le confiere el artículo 36 de la citada Ley, resuelva.

**TERCERO: CIERRE DEL ACTA:** No habiendo nada más que hacer constar, se da por finalizada el acta, en el mismo lugar y fecha indicados en su inicio, siendo las onces horas con veinte minutos, la que previa lectura, firmamos y sellamos únicamente los miembros titulares de la Junta de Licitación.

Y PARA REMITIR A DONDE CORRESPONDA, SE EXTIENDE, FIRMA Y SELLA LA PRESENTE EN TRES HOJAS MEMBRETADAS TAMAÑO CARTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA A LOS SIETE DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑOS DOS MIL VEINTIUNO.



  
Victor Manuel Pablo Chacach  
Titular  
Junta de Licitación

  
Pedro Sor Monroy  
Titular  
Junta de Licitación

  
Maria Eugenia Subuyuj Pirir  
Titular  
Junta de Licitación

## ¡Juntos!

Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)