



*Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
Departamento de Guatemala, C. A.*

**MEMORANDUM 05-2021-CT-ADJUDICACIÓN
JUNTA DE LICITACIONES 2021**

PARA: Cristian Najera – Director DMP

C.C. Concejo Municipal
Sr. Juan Carlos Pellecer – Alcalde Municipal

DE: Junta de Licitación

FECHA: 25 de mayo del 2,021

ASUNTO: Acta de Adjudicación del evento denominado **"MEJORAMIENTO CALLE DE COLONIA LA ECONOMICA A BENDICION DE DIOS, ALDEA LO DE MEJIA, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

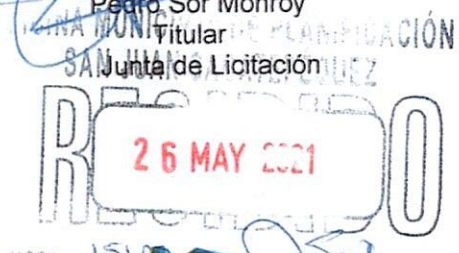
Adjunto a la presente le remitimos el Acta Adjudicación del evento denominado **"MEJORAMIENTO CALLE DE COLONIA LA ECONOMICA A BENDICION DE DIOS, ALDEA LO DE MEJIA, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Para que continúe el trámite respectivo.

Mario Rodolfo Pirir Rac
Titular
Junta de Licitación

Victor Manuel Pablo Chacach
Titular
Junta de Licitación

Pedro Sor Monroy
Titular
Junta de Licitación



Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala





JUNTA DE LICITACIONES

Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
Departamento de Guatemala, C. A.



LOS INFRASCritos MIEMBROS DE LA JUNTA DE LICITACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO **"MEJORAMIENTO CALLE DE COLONIA LA ECONOMICA A BENDICION DE DIOS, ALDEA LO DE MEJIA, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**

CERTIFICAN:

HABER TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS DE ADJUDICACIÓN PARA LA JUNTA DE LICITACIÓN QUE SE ENCUENTRA EL ACTA No. 05-2021-LC-ADJUDICACIÓN QUE LITERALMENTE DICE:

ACTA DE ADJUDICACIÓN NÚMERO CINCO – DOS MIL VEINTIUNO-LC (05-2021-LC). En la Villa de San Juan Sacatepéquez del departamento de Guatemala, siendo las once horas en punto del día martes veinticinco de mayo del año dos mil veintiuno, se encuentran reunidos en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal los señores integrantes de la Junta de Licitación: **Mario Rodolfo Pirir Rac, Victor Manuel Pablo Chacach y Pedro Sor Monroy**, que de conformidad con el Acuerdo del Concejo Municipal que consta en el punto DECIMO CUARTO del Acta Numero 02-2021 de la sesión ordinaria celebrada el 08-01-2021 de sesiones del Concejo Municipal, con el objeto de adjudicar la oferta recibida el día lunes veinticuatro de mayo del dos mil veintiuno el proyecto denominado **"MEJORAMIENTO CALLE DE COLONIA LA ECONOMICA A BENDICION DE DIOS, ALDEA LO DE MEJIA, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**. Aprobado en el Concejo Municipal según Acta Numero 23-2021 de fecha 24 de marzo del año 2021 Punto QUINTO. **PRIMERO: DE LA ADJUDICACIÓN:** Los miembros titulares de la Junta de Licitación con fundamento en lo establecido en el artículo 31 y 33 de la Ley de Contrataciones del Estado y lo establecido en el numeral 1.4, y 3.3 de las Bases de Licitación, por unanimidad, **RESOLVEMOS: I.- ADJUDICAR**, el evento de la **LICITACIÓN PÚBLICA**, según Nog. 14066041 para la ejecución del proyecto denominada: **"MEJORAMIENTO CALLE DE COLONIA LA ECONOMICA A BENDICION DE DIOS, ALDEA LO DE MEJIA, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"** a la empresa mercantil de nombre comercial **"CONSTRUCTORA Y SERVICIOS VARIOS CONSERVA"**, siendo su propietario el señor **JORGE LIUS GÁLVEZ MIS**, por un monto de **CINCO MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHO QUETZALES EXACTOS. (Q. 5,098,308.00)**. incluyendo



Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisaniuansac.org

2/3



JUNTA DE LICITACIONES

Municipalidad de San Juan Sacatepéquez Departamento de Guatemala, C. A.



el Impuesto al Valor Agregado -IVA- con un plazo de ejecución de **DOSCIENTOS CUARENTA (240) DÍAS CALENDARIO**; según detalle a continuación.

No.		DESCRIPCIÓN RENGLON	CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO	SUB-TOTAL
RENGLONES DE TRABAJO						
1	1.01	LIMPIEZA DE AREA Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	1200.00	ML	Q 21.50	Q 25,800.00
	2.01	CORTE DE CAJUELA DE SUB-RASANTE	329.00	M3	Q 237.00	Q 77,973.00
	3.01	NIVELACION DE SUB-RASANTE + COMPACTADO	7320.00	M2	Q 46.00	Q 336,720.00
	4.01	COLOCADO DE BASE DE BALASTRO + COMPACTADO t=0.10	7320.00	M2	Q 58.00	Q 424,560.00
	5.01	FUNDICION DE PAVIMENTO DE CONCRETO t=0.15	7320.00	M2	Q 468.00	Q 3,425,760.00
	6.01	CORTE DE JUNTA + SELLO	4860.00	ML	Q 46.00	Q 223,560.00
	7.01	FUNDICION DE BORDILLO DE 0.15*0.35	2400.00	ML	Q 227.00	Q 544,800.00
	8.01	SEÑALIZACION EN PAVIMENTACION	1200.00	ML	Q 30.00	Q 36,000.00
	9.01	LIMPIEZA FINAL	1.00	UNIDAD	Q 3,135.00	Q 3,135.00
						Q 5,098,308.00

COSTO TOTAL DEL PROYECTO: CINCO MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHO QUETZALES EXACTOS.-

[Handwritten Signature]
JORGE LUIS GALVEZ MIS
PROPIETARIO

28 Calle "B" 10-60 Col. Sta. Fè, Zona 13, Guatemala
Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala





JUNTA DE LICITACIONES


Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
Departamento de Guatemala, C. A.


SEGUNDO: PUNTO RESOLUTIVO Y NOTIFICACIÓN: por lo tanto: Los miembros titulares de la Junta de Licitación manifestamos que se procederá a notificar para su publicación electrónica a través del Portal de Guatecompras y teniendo firme lo resuelto por ésta Junta de Licitación, las presentes actuaciones administrativas se elevarán a la Autoridad Superior de la Municipalidad de San Juan Sacatepéquez, dentro del plazo que establece la Ley de Contrataciones del Estado, para que en uso de la facultad que le confiere el artículo 36 de la citada Ley, resuelva.

TERCERO: CIERRE DEL ACTA: No habiendo nada más que hacer constar, se da por finalizada el acta, en el mismo lugar y fecha indicados en su inicio, siendo las doce horas con quince minutos, la que previa lectura, firmamos y sellamos únicamente los miembros titulares de la Junta de Licitación.

Y PARA REMITIR A DONDE CORRESPONDA, SE EXTIENDE, FIRMA Y SELLA LA PRESENTE EN TRES HOJAS MEMBRETADAS TAMAÑO CARTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA A LOS VEINTICINCO DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑOS DOS MIL VEINTIUNO.


 Mario Rodolfo Pirir Rac
 Titular
 Junta de Licitación


 Victor Manuel Pablo Chacach
 Titular
 Junta de Licitación


 Pedro Sor Monroy
 Titular
 Junta de Licitación



¡Juntos!
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala





Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
Departamento de Guatemala, C. A.

MEMORANDUM 06-2021-CT- EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN
JUNTA DE LICITACIONES 2021

PARA: Cristian Najera – Director DMP

C.C. Concejo Municipal
 Sr. Juan Carlos Pellecer – Alcalde Municipal


DE: Junta de Licitación


FECHA: 25 de mayo del 2,021


ASUNTO: Acta de Evaluación y Calificación del evento denominado **"MEJORAMIENTO CALLE DE COLONIA LA ECONOMICA A BENDICION DE DIOS, ALDEA LO DE MEJIA, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Adjunto a la presente le remitimos el Acta de Evaluación y Calificación del evento denominado **"MEJORAMIENTO CALLE DE COLONIA LA ECONOMICA A BENDICION DE DIOS, ALDEA LO DE MEJIA, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

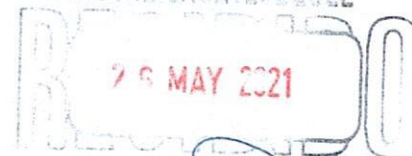
Para que continúe el trámite respectivo.


 Mario Rodolfo Pirir Rac
 Titular
 Junta de Licitación


 Víctor Manuel Pablo Chacach
 Titular
 Junta de Licitación


 Pedro Sor Monroy
 Titular
 Junta de Licitación


 JUNTA DE LICITACIONES


 25 MAY 2021

Juntos!
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisaniuansac.org

1/4



JUNTA DE LICITACIONES

Municipalidad de San Juan Sacatepéquez Departamento de Guatemala, C. A.



LOS INFRASCritos MIEMBROS DE LA JUNTA DE LICITACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO **"MEJORAMIENTO CALLE DE COLONIA LA ECONOMICA A BENDICION DE DIOS, ALDEA LO DE MEJIA, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

CERTIFICAN:

HABER TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS CALIFICACIÓN PARA LA JUNTA DE LICITACIÓN QUE SE ENCUENTRA EL ACTA No.06-2021-LC-EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN, QUE LITERALMENTE DICE:

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN NÚMERO SEIS – DOS MIL VEINTIUNO-LC (06-2021-LC).

En el municipio de San Juan Sacatepéquez del departamento de Guatemala, siendo las ocho horas en punto del día martes veinticinco de mayo del año dos mil veintiuno, nos encontramos reunidos en el Salón de Sesiones del Segundo Nivel del edificio municipal ubicado en la séptima calle "A" y sexta avenida zona uno, Plaza Cataluña de esta jurisdicción municipal, las siguientes personas: **Mario Rodolfo Pirir Rac, Victor Manuel Pablo Chacach y Pedro Sor Monroy**, todos miembros titulares de la Junta de Licitación del proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO CALLE DE COLONIA LA ECONOMICA A BENDICION DE DIOS, ALDEA LO DE MEJIA, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**, acreditando nuestro nombramiento con la resolución del Punto DECIMO CUARTO del Acta Número Dos - Dos Mil Veintiuno de la Sesión Ordinaria celebrada el ocho de enero del año dos mil veintiuno por el Concejo Municipal de San Juan Sacatepéquez; quienes con base en lo que para el efecto establece la Ley de Contrataciones del Estado, procedemos de la siguiente manera. **PRIMERO: ANTECEDENTES:** Los miembros titulares de la Junta de Licitación manifestamos que según consta en el Acta de Recepción de Ofertas y Apertura de Plicas Número Seis - Dos Mil Veintiuno-LC (06-2021-LC) de fecha veinticuatro de mayo del año dos mil veintiuno, fue aceptada para su calificación la siguiente oferta; **1) Presentado por señor JORGE LUIS GÁLVEZ MIS**, propietario de la empresa mercantil de nombre comercial **CONSTRUCTORA Y SERVICIOS VARIOS CONSERVA**, quien ofertó por un monto de: **CINCO MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHO QUETZALES EXACTOS. (Q. 5.098,308.00)**. Incluyendo el Impuesto al Valor Agregado -IVA-.



Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisanjuansac.org

2/A



JUNTA DE LICITACIONES

Municipalidad de San Juan Sacatepéquez Departamento de Guatemala, C. A.



Toda vez que la referida oferta se encuentra dentro de la franja límite del costo total oficial de la obra, el cual se detalla a continuación.

		25% ARRIBA	Q	6,375,000.00
COSTO ESTIMADO POR LA ENTIDAD	Q	5,100,000.00		
		25% ABAJO	Q	3,825,000.00
40 % DEL COSTO ESTIMADO POR LA ENTIDAD	Q	2,040,000.00		
PROMEDIO DEL COSTO DE LAS OFERTAS	Q	5,098,308.00		
60 % DEL PROMEDIO DEL COSTO DE LAS OFERTAS	Q	3,058,984.80		
COSTO TOTAL OFICIAL ESTIMADO	Q	5,098,984.80		
LÍMITE MÁXIMO 10% ARRIBA	Q	5,608,883.28		
LÍMITE MÍNIMO 15% ABAJO	Q	4,334,137.08		

Derivado del cálculo del monto ofertado por el oferente que participo, si está comprendido dentro de la franja con respecto al costo total oficial estimado de la obra. **SEGUNDO: DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:** De acuerdo a lo anterior, los miembros de la Junta de Licitación con base a los requisitos establecidos en los numerales 1.1 y 1.2, numeral 3.4 analizamos y evaluamos cada uno de los documentos contenidos en la oferta, constatando lo siguiente: **1.** La oferta presentada por el oferente **JORGE LUIS GÁLVEZ MIS**, propietario de la empresa mercantil de nombre comercial **"CONSTRUCTORA Y SERVICIOS VARIOS CONSERVA"**; evaluación en la cual se pudo evidenciar que el oferente cumplió con todos y cada uno de los documentos establecidos en las Bases de Licitación del referido evento, y los mismos no tienen errores ni omisiones de ninguna índole; asimismo, ofrece la entrega de los trabajos objeto del presente evento en Un plazo de **DOSCIENTOS CUARENTA (240) DÍAS CALENDARIO**; el contratista si cumple con la experiencia solicitada en las Bases de Licitación para dicho evento. **TERCERO: DE LA CALIFICACIÓN:** Los miembros de la Junta de Licitación, con fundamento en el artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado

¡Juntos!

Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisaniuansac.org

3/4



JUNTA DE LICITACIONES

Municipalidad de San Juan Sacatepéquez Departamento de Guatemala, C. A.



y lo contenido en el numeral 3.2 de los Documentos de Licitación, procedemos a ponderar los criterios de calificación de la empresa ofertante, según consta en la tabla de criterios a calificar las ofertas:

CRITERIOS A CALIFICAR	PORCENTAJE	EMPRESA 1
Ofertas Técnicas	30 %	25 %
Oferta Financiera	25 %	25 %
Capacidad Económica	15 %	15 %
Constancia de Visita	10 %	10 %
Experiencia en Trabajos Similares	10%	10 %
Constancia de Buen Ejecutor	10 %	5 %
TOTAL	100 %	90 %

Por lo anteriormente expuesto hacemos constar que procederemos tal como lo establece la ley, para que continúe el trámite respectivo. **CUARTO:** Se hace constar que la base del monto total del proyecto según presupuesto del conocimiento del Concejo Municipal es de Cinco Millones Cien Mil Quetzales Exactos (Q. 5,100,000.00) según Constancia de Disponibilidad Presupuestaria CDP No.34 de fecha 08 de febrero del 2021. **QUINTO: CIERRE DEL ACTA:** No habiendo nada más que hacer constar, se da por finalizada el acta, en el mismo lugar y fecha indicados en su inicio, siendo las diez horas con treinta minutos, la que previa lectura, firmamos y sellamos únicamente los miembros titulares de la Junta de Licitación.

Juntos!
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisaniuansac.org

7/4



JUNTA DE LICITACIONES

*Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
Departamento de Guatemala, C. A.*



Y PARA REMITIR A DONDE CORRESPONDA, SE EXTIENDE, FIRMA Y SELLA LA PRESENTE EN CUATRO HOJAS MEMBRETADAS TAMAÑO CARTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA A LOS VEINTICINCO DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑOS DOS MIL VEINTIUNO.

Mario Rodolfo Pirir Rac
Titular
Junta de Licitación

Victor Manuel Pablo Chacach
Titular
Junta de Licitación

Pedro Sor Monroy
Titular
Junta de Licitación



JUNTA DE LICITACIONES

¡Juntos!
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisaniuansac.org