



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
Departamento de Guatemala, C. A.

MEMORANDUM 02-2021-CT- EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN
JUNTA DE COTIZACIONES 2021

PARA: Cristian Najera – Director DMP

C.C. Sr. Juan Carlos Pellecer – Alcalde Municipal
Licda. Lisbett Marisol Reyna – Secretaria Municipal

DE: Junta de Cotización

FECHA: 19 de febrero del 2,021

OFICINA MUNICIPAL DE PLANIFICACIÓN
SAN JUAN SACATEPÉQUEZ



HORA: 15:41 POR: Rebecca

ASUNTO: Acta de Evaluación y Calificación del evento denominado **"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN SECTOR LAS VISTAS, FRENTE A IGLESIA MARGARITAS, VILLA VERDE 1, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Adjunto a la presente le remitimos el Acta de Evaluación y Calificación del evento denominado **"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN SECTOR LAS VISTAS, FRENTE A IGLESIA MARGARITAS, VILLA VERDE 1, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Para que continúe el trámite respectivo.

Mario Rodolfo Pirir Rac
Titular
Junta de Cotización

Víctor Manuel Pablo Chacach
Titular
Junta de Cotización

Pedro Sor Menroy
Titular
Junta de Cotización



Juntos!
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisanjuansac.org



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
 Departamento de Guatemala, C. A.

LOS INFRASCRITOS MIEMBROS DE LA JUNTA DE COTIZACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO **"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN SECTOR LAS VISTAS, FRENTE A IGLESIA MARGARITAS, VILLA VERDE 1, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

CERTIFICAN:

HABER TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS CALIFICACIÓN PARA LA JUNTA DE COTIZACIÓN QUE SE ENCUENTRA EL ACTA No.02-2021-CT-EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN, QUE LITERALMENTE DICE:

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN NÚMERO DOS – DOS MIL VEINTIUNO-CT (02-2021-CT).

En el municipio de San Juan Sacatepéquez del departamento de Guatemala, siendo las diez horas en punto del día viernes diecinueve de febrero del año dos mil veintiuno, nos encontramos reunidos en el Salón de Sesiones del Segundo Nivel del edificio municipal ubicado en la séptima calle "A" y sexta avenida zona uno, Plaza Cataluña de esta jurisdicción municipal, las siguientes personas: Mario Rodolfo Pirir Rac, Victor Manuel Pablo Chacach y Pedro Sor Monroy todos miembros titulares de la Junta de Cotización del proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN SECTOR LAS VISTAS, FRENTE A IGLESIA MARGARITAS, VILLA VERDE 1, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**, acreditando nuestro nombramiento de conformidad con el Acuerdo del Concejo Municipal que consta en el punto DECIMO TERCERO del Acta Numero 02-2021 de la sesión pública ordinaria celebrada el 8-01-2021 del libro de Actas de sesiones del Honorable Concejo Municipal; quienes con base en lo que para el efecto establece la Ley de Contrataciones del Estado, procedemos de la siguiente manera. **PRIMERO: ANTECEDENTES:** Los miembros titulares de la Junta de Cotización manifestamos que según consta en el Acta de Recepción de Ofertas y Apertura de Plicas Número Dos - Dos Mil Veintiuno-CT (02-2021-CT) de fecha dieciocho de febrero del año dos mil veintiuno, fue aceptada para su calificación la siguiente oferta; **1.)** Presentado por la señora **BRENDA MARGARITA ARCHILA DEL CID DE CRUZ**, propietaria de la empresa mercantil de nombre comercial **"CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR"**, quien



Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisanjuansac.org



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
 Municipalidad de Guatemala, C. A.
 JUNTA DE COTIZACIONES

ofertó por un monto de: **OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS QUETZALES EXACTOS (Q. 849,500.00)**. Incluyendo el Impuesto al Valor Agregado -IVA-. Toda vez que las referidas ofertas se encuentran dentro de la franja límite del costo total oficial de la obra, el cual se detalla a continuación.

COSTO ESTIMADO POR LA ENTIDAD	Q	850,500.00	25% ARRIBA	Q	1,063,125.00
			25% ABAJO	Q	637,875.00
40% DEL COSTO ESTIMADO POR LA ENTIDAD	Q	340,200.00			
PROMEDIO DEL COSTO DE LAS OFERTAS	Q	849,500.00			
60% DEL PROMEDIO DEL COSTO DE LAS OFERTAS	Q	509,700.00			
COSTO TOTAL OFICIAL ESTIMADO	Q	849,900.00			
LÍMITE MÁXIMO 10% ARRIBA	Q	934,890.00			
LÍMITE MÍNIMO 15% ABAJO	Q	722,415.00			

Derivado del cálculo del monto ofertado por el oferente que participo, si está comprendido dentro de la franja con respecto al costo total oficial estimado de la obra. **SEGUNDO: DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:** De acuerdo a lo anterior, los miembros de la Junta de Cotización con base a los requisitos establecidos en el numeral 1 incisos del 1.1 al 1.2.23 y numeral 3.4 analizamos y evaluamos cada uno de los documentos contenidos en la oferta, constatando lo siguiente: **1.** La oferta presentada por la oferente **BRENDA MARGARITA ARCHILA DEL CID DE CRUZ**, propietaria de la empresa mercantil de nombre comercial **"CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR"**; evaluación en la cual se pudo evidenciar que la oferente cumplió con todos y cada uno de los documentos establecidos en las Bases de Cotización del referido evento, y los mismos no tienen errores ni omisiones de ninguna índole; asimismo, ofrece la entrega de los trabajos objeto del presente evento en Un plazo de **90 DIAS**

Juntos!
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisanjuansac.org



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
Departamento de Guatemala, C. A.

CALENDARIO; el contratista si cumple con la experiencia solicitada en las Bases de Cotización para dicho evento. **TERCERO: DE LA CALIFICACIÓN:** Los miembros de la Junta de Cotización, con fundamento en el artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y lo contenido en el numeral 3 inciso 3.3 de los Documentos de Cotización, procedemos a ponderar los criterios de calificación de la empresa ofertante, según consta en la tabla de criterios a calificar las ofertas:

CRITERIOS A CALIFICAR	PORCENTAJE	EMPRESA 1
Oferta Técnica	30 %	25 %
Oferta Financiera	25 %	20 %
Capacidad Económica	15 %	15 %
Constancia de Visita	10 %	10 %
Experiencia en Trabajos Similares	10%	10 %
Constancia de Buen Ejecutor	10 %	10 %
TOTAL	100 %	90 %

Por lo anteriormente expuesto hacemos constar que procederemos tal como lo establece la ley, para que continúe el trámite respectivo. **CUARTO:** Se hace constar que la base del monto total del proyecto según presupuesto del conocimiento del Alcalde Municipal es de Ochocientos Cincuenta mil Quinientos Quetzales Exactos (Q. 850,500.00). **QUINTO: CIERRE DEL ACTA:** No habiendo nada más que hacer constar, se da por finalizada el acta, en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las doce horas con diez minutos, la que previa lectura, ratificamos, firmamos y sellamos únicamente los miembros titulares de la Junta de Cotización.

¡Juntos!
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisanjuansac.org



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
Departamento de Guatemala, C. A.

Y PARA REMITIR A DONDE CORRESPONDA, SE EXTIENDE, FIRMA Y SELLA LA PRESENTE EN CUATRO HOJAS MEMBRETADAS TAMAÑO CARTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA A LOS DIECINUEVE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑOS DOS MIL VEINTIUNO.

Mario Rodolfo Pirir Rac
Titular
Junta de Cotización

Victor Manuel Pablo Chacach
Titular
Junta de Cotización

Pedro Sor Monroy
Titular
Junta de Cotización



¡Juntos!
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisanjuansac.org



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
Departamento de Guatemala, C. A.

MEMORANDUM 02-2021-CT-ADJUDICACIÓN
JUNTA DE COTIZACIONES 2021

PARA: Cristian Najera – Director DMP

C.C. Sr. Juan Carlos Pellecer – Alcalde Municipal
Licda. Lisbett Marisol Reyna – Secretaria Municipal

DE: Junta de Cotización

FECHA: 19 de febrero del 2,021

OFICINA MUNICIPAL DE PLANIFICACIÓN
SAN JUAN SACATEPEQUEZ



HORA: 15:41 POR: Rebecca

ASUNTO: Acta de Adjudicación del evento denominado **"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN SECTOR LAS VISTAS, FRENTE A IGLESIA MARGARITAS, VILLA VERDE 1, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Adjunto a la presente le remitimos el Acta Adjudicación del evento denominado **"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN SECTOR LAS VISTAS, FRENTE A IGLESIA MARGARITAS, VILLA VERDE 1, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**.

Para que continúe el trámite respectivo.

Mario Rodolfo Pirir Rac
Titular
Junta de Cotización

Victor Manuel Pablo Chacach
Titular
Junta de Cotización

Pedro Sor Monroy
Titular
Junta de Cotización



Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisajjuansac.org

¡Juntos!
Lo estamos logrando



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
 Departamento de Guatemala, C. A.
 JUNTA DE COTIZACIONES

LOS INFRASCRITOS MIEMBROS DE LA JUNTA DE COTIZACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO **"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN SECTOR LAS VISTAS, FRENTE A IGLESIA MARGARITAS, VILLA VERDE 1, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**

CERTIFICAN:

HABER TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS DE ADJUDICACIÓN PARA LA JUNTA DE COTIZACIÓN QUE SE ENCUENTRA EL ACTA No. 02-2021-CT-ADJUDICACIÓN QUE LITERALMENTE DICE:

ACTA DE ADJUDICACIÓN NÚMERO DOS – DOS MIL VEINTIUNO-CT (02-2021-CT). En la Villa de San Juan Sacatepéquez del departamento de Guatemala, siendo las catorce horas con treinta minutos del día viernes diecinueve de febrero del año dos mil veintiuno, se encuentran reunidos en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal los señores integrantes de la Junta de Cotización: Mario Rodolfo Pirir Rac, Pedro Sor Monroy y Victor Manuel Pablo Chacach, que de conformidad con el Acuerdo del Concejo Municipal que consta en el punto DECIMO TERCERO del Acta Numero 02-2021 de la sesión pública ordinaria celebrada el 8-01-2021 del libro de Actas de sesiones del Honorable Concejo Municipal, con el objeto de adjudicar la oferta recibida el día jueves dieciocho de febrero del dos mil veintiuno del proyecto denominado **"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN SECTOR LAS VISTAS, FRENTE A IGLESIA MARGARITAS, VILLA VERDE 1, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**. Aprobado según Acuerdo Municipal Número 06-2021 de fecha dos de febrero del año 2021. **PRIMERO: DE LA ADJUDICACIÓN:** Los miembros titulares de la Junta de Cotización con fundamento en lo establecido en el artículo 31 y 33 de la Ley de Contrataciones del Estado y lo establecido en los numerales 1.4, 3.3 y 3.4 de las Bases de Cotización, por unanimidad, **RESOLVEMOS: I.- ADJUDICAR**, el evento de la **COTIZACIÓN PÚBLICA**, según Nog. 13958380 para la ejecución del proyecto denominada: **"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN SECTOR LAS VISTAS, FRENTE A IGLESIA MARGARITAS, VILLA VERDE 1, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA"**, a favor de la empresa mercantil de nombre comercial **"CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR"**, siendo su propietaria la señora **BRENDA MARGARITA ARCHILA DEL CID DE CRUZ**, por



Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisanjuansac.org



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
 Departamento de Guatemala, C. A.
 JUNTA DE COTIZACIONES

un monto de **OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS QUETZALES EXACTOS (Q.849,500.00)** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado -IVA-, con un plazo de ejecución de **90 DIAS CALENDARIO**; según detalle a continuación.

RESUMEN GENERAL POR RENGLON DE TRABAJO

MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN SECTOR LAS VISTAS, FRENTE A IGLESIA MARGARITAS,
 VILLA VERDE 1, SAN JUAN SACATEPEQUEZ, GUATEMALA.

No.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	P. U. LETRAS	TOTAL	TOTAL LETRAS
1	BORDILLOS	1053.00	M	Q. 68.30	Sesenta y ocho con treinta centavos de quetzales	Q. 71,919.90	Setenta y un mil novecientos diecinueve con noventa centavos de quetzales
2	COLOCACION DE ADOQUIN	2804.00	M2	Q. 185.45	Ciento ochenta y cinco con cuarenta y cinco centavos de quetzales	Q. 520,001.80	Quinientos veinte mil uno con ochenta centavos de quetzales
3	CONFORMACION DE BASE	2978.00	M2	Q. 49.42	Cuarenta y nueve con cuarenta y dos centavos de quetzales	Q. 147,172.76	Ciento cuarenta y siete mil ciento setenta y dos con setenta y seis centavos de quetzales
4	CORTE DE CAJUELA	2978.00	M2	Q. 20.10	Veinte con diez centavos de quetzales	Q. 59,857.80	Cincuenta y nueve mil ochocientos cincuenta y siete con ochenta centavos de quetzales
5	LLAVES DE CONFINAMIENTO	691.00	M	Q. 42.10	Cuarenta y dos con diez centavos de quetzales	Q. 29,091.10	Veintinueve mil noventa y uno con diez centavos de quetzales
6	LLAVES DE REMATE	36.00	M	Q. 167.20	Ciento sesenta y siete con veinte centavos de quetzales	Q. 6,019.20	Seis mil diecinueve con veinte centavos de quetzales
7	TRAZO Y RECTIFICACION	1.00	UNIDAD	Q. 15,437.44	Quince mil cuatrocientos treinta y siete con cuarenta y cuatro centavos de quetzales	Q. 15,437.44	Quince mil cuatrocientos treinta y siete con cuarenta y cuatro centavos de quetzales

COSTO TOTAL DE LA OFERTA ES DE:

Q. 849,500.00

OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS QUETZALES EXACTOS.

TIEMPO DE EJECUCION DEL PROYECTO ES DE NOVENTA DIAS CALENDARIO.


 Brenda Margarita Archila del Cid de Cruz
 Propietaria
 Constructora y Distribuidora BREMAR

SEGUNDO: PUNTO RESOLUTIVO Y NOTIFICACIÓN: por lo tanto: Los miembros titulares de la Junta de Cotización manifestamos que se procederá a notificar para su publicación electrónica a través del Portal de Guatecompras y teniendo firme lo resuelto por ésta Junta de Cotización, las presentes actuaciones administrativas se elevarán a la Autoridad Superior de la Municipalidad de San Juan Sacatepéquez, dentro del plazo que establece la Ley de Contrataciones del

Juntos!
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisanjuansac.org



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez
Departamento de Guatemala, C. A.

Estado, para que en uso de la facultad que le confiere el artículo 36 de la citada Ley, resuelva. **TERCERO: CIERRE DEL ACTA:** No habiendo nada más que hacer constar, se da por finalizada el acta, en el mismo lugar y fecha indicados en su inicio, siendo las quince horas con quince minutos, la que previa lectura, firmamos y sellamos únicamente los miembros titulares de la Junta de Cotización.

Y PARA REMITIR A DONDE CORRESPONDA, SE EXTIENDE, FIRMA Y SELLA LA PRESENTE EN TRES HOJAS MEMBRETADAS TAMAÑO CARTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA A LOS DIECINUEVE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑOS DOS MIL VEINTIUNO.

Mario Rodolfo Pirir Rac
Titular
Junta de Cotización

Victor Manuel Pablo Chacach
Titular
Junta de Cotización

Pedro Sor Monroy
Titular
Junta de Cotización



¡Juntos!
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



www.munisanjuansac.org