



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez  
Departamento de Guatemala, C. A.

MEMORANDUM 11-2021-CT- EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN  
JUNTA DE COTIZACIONES 2021

PARA: Cristian Nájera – Director DMP

C.C. Sr. Juan Carlos Pellecer – Alcalde Municipal  
Licda. Lisbett Marisol Reyna – Secretaria Municipal

DE: Junta de Cotización

FECHA: 26 de abril del 2,021

SECRETARÍA MUNICIPAL DE PLANIFICACION  
SAN JUAN SACATEPEQUEZ  
**RECIBIDO**  
26 ABR 2021  
HORA: 16:23 POR: [Signature]

ASUNTO: Acta de Evaluación y Calificación del evento denominado **"COMPRA DE AGREGADOS PARA CONCRETO PARA LOS DIVERSOS TRABAJOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPEQUEZ"**.

Adjunto a la presente le remitimos el Acta de Evaluación y Calificación del evento denominado **"COMPRA DE AGREGADOS PARA CONCRETO PARA LOS DIVERSOS TRABAJOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPEQUEZ"**.

Para que continúe el trámite respectivo.

[Signature]

Mario Rodolfo Pirir Rac  
Titular  
Junta de Cotización

[Signature]

Victor Manuel Pablo Chacach  
Titular  
Junta de Cotización

[Signature]

Pedro Sof Monroy  
Titular  
Junta de Cotización



**¡Juntos!**  
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez  
 Departamento de Guatemala, C. A.

LOS INFRASCRITOS MIEMBROS DE LA JUNTA DE COTIZACIÓN DEL EVENTO DENOMINADO "**COMPRA DE AGREGADOS PARA CONCRETO PARA LOS DIVERSOS TRABAJOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPEQUEZ**".

CERTIFICAN:

HABER TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS CALIFICACIÓN PARA LA JUNTA DE COTIZACIÓN QUE SE ENCUENTRA EL ACTA No.11-2021-CT-EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN, QUE LITERALMENTE DICE:

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN NÚMERO ONCE – DOS MIL VEINTIUNO-CT (11-2021-CT).

En el municipio de San Juan Sacatepéquez del departamento de Guatemala, siendo las ocho horas en punto del día lunes veintiséis de abril del año dos mil veintiuno, nos encontramos reunidos en el Salón de Sesiones del Segundo Nivel del edificio municipal ubicado en la séptima calle "A" y sexta avenida zona uno, Plaza Cataluña de esta jurisdicción municipal, las siguientes personas: **Mario Rodolfo Pirir Rac, Victor Manuel Pablo Chacach y Pedro Sor Monroy** todos miembros titulares de la Junta de Cotización del evento denominado: "**COMPRA DE AGREGADOS PARA CONCRETO PARA LOS DIVERSOS TRABAJOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPEQUEZ**", acreditando nuestro nombramiento de conformidad con el Acuerdo del Concejo Municipal que consta en el punto DECIMO TERCERO del Acta Numero 02-2021 de la sesión pública ordinaria celebrada el 8-01-2021 del libro de Actas de sesiones del Honorable Concejo Municipal; quienes con base en lo que para el efecto establece la Ley de Contrataciones del Estado, procedemos de la siguiente manera. **PRIMERO: ANTECEDENTES:** Los miembros titulares de la Junta de Cotización manifestamos que según consta en el Acta de Recepción de Ofertas y Apertura de Plicas Número Doce - Dos Mil Veintiuno-CT (12-2021-CT) de fecha veintidós de abril del año dos mil veintiuno, fue aceptada para su calificación la siguiente oferta; **1.)** Presentado por la señora **BRENDA MARGARITA ARCHILA DEL CID DE CRUZ**, propietaria de la empresa mercantil de nombre comercial "**CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR**", quien ofertó por un monto de: **SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA QUETZALES EXACTOS (Q.796,250 .00)**. El monto Incluye el

*¡Juntos!*  
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



JUNTA DE COTIZACIONES  
*Municipalidad de San Juan Sacatepéquez*  
 Departamento de Guatemala, C. A.

Impuesto al Valor Agregado -IVA-. Toda vez que la referida oferta se encuentra dentro de la franja límite del costo total oficial de la obra, el cual se detalla a continuación.

COSTO ESTIMADO POR LA ENTIDAD	Q	799,750.00	25% ARRIBA	Q	999,687.50
			25% ABAJO	Q	599,812.50
40% DEL COSTO ESTIMADO POR LA ENTIDAD	Q	319,900.00			
PROMEDIO DEL COSTO DE LAS OFERTAS	Q	796,250.00			
60% DEL PROMEDIO DEL COSTO DE LAS OFERTAS	Q	477,750.00			
COSTO TOTAL OFICIAL ESTIMADO	Q	797,650.00			
LÍMITE MÁXIMO 10% ARRIBA	Q	877,415.00			
LÍMITE MÍNIMO 15% ABAJO	Q	678,002.50			

Derivado del cálculo del monto ofertado por el oferente que participo, si está comprendido dentro de la franja con respecto al costo total oficial estimado de la obra. **SEGUNDO: DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:** De acuerdo a lo anterior, los miembros de la Junta de Cotización con base a los requisitos establecidos en el numeral 2.4 incisos del 1 al 24, numeral 2.6 y numeral 2.10, analizamos y evaluamos cada uno de los documentos contenidos en la oferta, constatando lo siguiente: **1.)** Presentado por la señora **BRENDA MARGARITA ARCHILA DEL CID DE CRUZ**, propietaria de la empresa mercantil de nombre comercial "**CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR**", evaluación en la cual se pudo evidenciar que la oferente cumplió con todos y cada uno de los documentos establecidos en las Bases de Cotización del referido evento, y los mismos no tienen errores ni omisiones de ninguna índole; asimismo, ofrece la entrega de los trabajos objeto del presente evento en Un plazo de **30 DIAS CALENDARIO**; el contratista si cumple con la experiencia solicitada en las Bases de Cotización para dicho evento. **TERCERO: DE LA CALIFICACIÓN:** Los miembros de la Junta de Cotización, con fundamento en el artículo 28 de la Ley de

*¡Juntos!*  
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



*Municipalidad de San Juan Sacatepéquez*  
*Departamento de Guatemala, C. A.*

Contrataciones del Estado y lo contenido en el numeral 2.10 y sus incisos de los Documentos de Cotización, procedemos a ponderar los criterios de calificación de la empresa ofertante, según consta en la tabla de criterios a calificar las ofertas:

CRITERIOS A CALIFICAR	PORCENTAJE	CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR
Precio de la Oferta	50 %	40 %
Tiempo de Entrega	30 %	30 %
Documentos Requeridos	10 %	10 %
Experiencia del Oferente	10%	10 %
<b>TOTAL</b>	<b>100 %</b>	<b>90 %</b>

Por lo anteriormente expuesto hacemos constar que procederemos tal como lo establece la ley, para que continúe el trámite respectivo. **CUARTO:** Se hace constar que la base del monto total del evento según presupuesto del conocimiento del Alcalde Municipal es de Setecientos Noventa y Nueve mil Setecientos Cincuenta Quetzales Exactos (Q. 799,750.00). **QUINTO: CIERRE DEL ACTA:** No habiendo nada más que hacer constar, se da por finalizada el acta, en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las diez horas con veinte minutos, la que previa lectura, ratificamos, firmamos y sellamos únicamente los miembros titulares de la Junta de Cotización.

*¡Juntos!*  
*Lo estamos logrando*

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez  
 Departamento de Guatemala, C. A.

A DONDE CORRESPONDA, SE EXTIENDE, FIRMA Y SELLA LA PRESENTE EN CUATRO HOJAS MEMBRETADAS TAMAÑO CARTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA A LOS VEINTISEIS DIA DEL MES DE MARZO DEL AÑOS DOS MIL VEINTIUNO.

Mario Rodolfo Pirir Rac  
 Titular  
 Junta de Cotización

Victor Manuel Pablo Chacach  
 Titular  
 Junta de Cotización

Pedro Sor Monroy  
 Titular  
 Junta de Cotización



*¡Juntos!*  
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



*Municipalidad de San Juan Sacatepéquez*  
*Departamento de Guatemala, C. A.*

**MEMORANDUM 11-2021-CT-ADJUDICACIÓN**  
**JUNTA DE COTIZACIONES 2021**

PARA: Cristian Nájera – Director DMP

C.C. Sr. Juan Carlos Pellecer – Alcalde Municipal  
 Licda. Lisbett Marisol Reyna – Secretaria Municipal

DE: Junta de Cotización

FECHA: 26 de abril del 2,021

OFICINA MUNICIPAL DE PLANIFICACIÓN  
 SAN JUAN SACATEPEQUEZ



HORA: 16:23 POR: *[Signature]*

ASUNTO: Acta de Adjudicación del evento denominado **"COMPRA DE AGREGADOS PARA CONCRETO PARA LOS DIVERSOS TRABAJOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPEQUEZ"**.

Adjunto a la presente le remitimos el Acta Adjudicación del evento denominado **"COMPRA DE AGREGADOS PARA CONCRETO PARA LOS DIVERSOS TRABAJOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPEQUEZ"**.

Para que continúe el trámite respectivo.

*[Signature]*

Mario Rodolfo Pirir Rac  
 Titular  
 Junta de Cotización

*[Signature]*

Victor Manuel Pablo Chacach  
 Titular  
 Junta de Cotización

Pedro Sor Monroy  
 Titular  
 Junta de Cotización



Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)

***Juntos!***  
 Lo estamos logrando



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez  
 Departamento de Guatemala, C. A.

LOS INFRASCritos MIEMBROS DE LA JUNTA DE COTIZACIÓN DEL EVENTO DENOMINADO "COMPRA DE AGREGADOS PARA CONCRETO PARA LOS DIVERSOS TRABAJOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPEQUEZ"

CERTIFICAN:

HABER TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS DE ADJUDICACIÓN PARA LA JUNTA DE COTIZACIÓN QUE SE ENCUENTRA EL ACTA No. 11-2021-CT-ADJUDICACIÓN QUE LITERALMENTE DICE:

ACTA DE ADJUDICACIÓN NÚMERO ONCE – DOS MIL VEINTIUNO-CT (11-2021-CT).

En la Villa de San Juan Sacatepéquez del departamento de Guatemala, siendo las once horas en punto del día lunes veintiséis de abril del año dos mil veintiuno, se encuentran reunidos en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal los señores integrantes de la Junta de Cotización: **Mario Rodolfo Pirir Rac, Pedro Sor Monroy y Víctor Manuel Pablo Chacach**, que de conformidad con el Acuerdo del Concejo Municipal que consta en el punto DECIMO TERCERO del Acta Numero 02-2021 de la sesión pública ordinaria celebrada el 8-01-2021 del libro de Actas de sesiones del Honorable Concejo Municipal, con el objeto de adjudicar la oferta recibida el día jueves veintidós de abril del dos mil veintiuno del proyecto denominado "COMPRA DE AGREGADOS PARA CONCRETO PARA LOS DIVERSOS TRABAJOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPEQUEZ". Aprobado según Acuerdo Municipal Número 39-2021 de fecha siete de abril del año 2021 por el alcalde municipal. **PRIMERO: DE LA ADJUDICACIÓN:** Los miembros titulares de la Junta de Cotización con fundamento en lo establecido en el artículo 31 y 33 de la Ley de Contrataciones del Estado y lo establecido en los numerales 1.4, 3.2 y 3.3 de las Bases de Cotización, por unanimidad, **RESOLVEMOS: I.- ADJUDICAR**, el evento de la **COTIZACIÓN PÚBLICA**, según N.º 14323141 para la ejecución del evento denominada: "COMPRA DE AGREGADOS PARA CONCRETO PARA LOS DIVERSOS TRABAJOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPEQUEZ", a favor de la empresa mercantil de nombre comercial "CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR", siendo su propietaria la señora **BRENDA MARGARITA ARCHILA DEL CID DE CRUZ**, por un monto de **SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS**

*Juntos!*  
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisjuansac.org](http://www.munisjuansac.org)



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez  
 Departamento de Guatemala, C. A.



**CINCUENTA QUETZALES EXACTOS (Q.796,250 .00).** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado -IVA-, con un plazo de ejecución de **30 DIAS CALENDARIO;** según detalle a continuación.



**PRESUPUESTO GENERAL POR RENGLON DE TRABAJO**

COMPRA DE AGREGADOS PARA CONCRETO PARA LOS DIVERSOS TRABAJOS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ

No.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT.	MONTO
1	ARENA DE RIO LAVADA	1120.00	M3	Q 174.00	Q 194,880.00
2	PIEDRIN 3/4"	1120.00	M3	Q 274.00	Q 306,880.00
3	PIEDRIN 1/2"	835.00	M3	Q 274.00	Q 228,790.00
4	ANTISOL	385.00	GALONES	Q 124.00	Q 47,740.00
5	SELLO TERMOPLASTICO PARA JUNTA (ASFALTICA)	40.00	CUBETAS	Q 449.00	Q 17,960.00
<b>COSTO TOTAL DE LA OFERTA</b>					<b>Q 796,250.00</b>

COSTO TOTAL DE LA OFERTA: SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA QUETZALES EXACTOS.

Brenda Margarita Archila del Cid de Cruz  
 Constructora y Distribuidora BREMAR.



**¡Juntos!**  
 Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151

7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)



Municipalidad de San Juan Sacatepéquez  
Departamento de Guatemala, C. A.



**SEGUNDO: PUNTO RESOLUTIVO Y NOTIFICACIÓN:** por lo tanto: Los miembros titulares de la Junta de Cotización manifestamos que se procederá a notificar para su publicación electrónica a través del Portal de Guatecompras y teniendo firme lo resuelto por esta Junta de Cotización, las presentes actuaciones administrativas se elevarán a la Autoridad Superior de la Municipalidad de San Juan Sacatepéquez, dentro del plazo que establece la Ley de Contrataciones del Estado, para que en uso de la facultad que le confiere el artículo 36 de la citada Ley, resuelva. **TERCERO: CIERRE DEL ACTA:** No habiendo nada más que hacer constar, se da por finalizada el acta, en el mismo lugar y fecha indicados en su inicio, siendo las doce horas con quince minutos, la que previa lectura, firmamos y sellamos únicamente los miembros titulares de la Junta de Cotización.

Y PARA REMITIR A DONDE CORRESPONDA, SE EXTIENDE, FIRMA Y SELLA LA PRESENTE EN TRES HOJAS MEMBRETADAS TAMAÑO CARTA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA A LOS VEINTISEIS DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑOS DOS MIL VEINTIUNO.

Mario Rodolfo Pirir Rac  
Titular  
Junta de Cotización

Victor Manuel Pablo Chacach  
Titular  
Junta de Cotización

Pedro Sor Monroy  
Titular  
Junta de Cotización



*Juntos!*  
Lo estamos logrando

Tel.: 7962-5151  
7a. Calle "A" y 6a. Ave. Zona 1 Plaza Cataluña, San Juan Sacatepéquez, Guatemala



[www.munisanjuansac.org](http://www.munisanjuansac.org)